



COPIA

COMUNE DI BARRALI

C.A.P. 09040 **PROVINCIA DI CAGLIARI** Via Cagliari n° 09

Tel. 0709802631 – 0709802445 -- FAX 0709802535

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 8 del 10-03-2016

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2016.

L'anno duemilasedici addì dieci del mese di marzo ad ore 18:00 nella sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto, in seduta Pubblica, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

Alla Prima convocazione in sessione Ordinaria, che è stata partecipata a norma di legge ai Signori Consiglieri, risultano all'appello nominale:

PIGA FAUSTO	P	Corongiu Maria Bonaria	A
Pretta Mario	P	Marras Renzo	P
Lecca Giorgio	P	Pilia Mara	A
Etzi Massimiliano	P	Cangiolu Walter	A
Loddo Katuscia	P	Mascia Anna Maria	A
Loddo Luciano	P	Pillosu Elisabetta	A
Usai Maria Bonaria	P		

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 5.

Assiste il Segretario Comunale: Dott.ssa Lucia Pioppo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere sull'oggetto posto all'ordine del giorno

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2016.

IL SINDACO

PREMESSO che:

- L'art. 1, comma 639 della Legge 27 dicembre 2013, N° 147, istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC) e che tale imposta si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- L'art. 1, comma 703 della citata L. 147/2013 stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;
- La normativa di riferimento dell'IMU è l'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, N° 201 (convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011, N° 214) e successive modificazioni ed integrazioni;
- L'art. 13 del D.L. 201/2011, ai commi 6, 7 e 8 ed al comma 10 stabilisce rispettivamente le aliquote e le detrazioni dell'IMU, con possibilità per i Comuni di modificarle, entro determinati limiti fissati dalla stessa normativa;

CONSIDERATO che il Comune di Barrali con deliberazioni del Consiglio Comunale N° 9 dell'11.05.2015 e N° 21 del 03.06.2015 ha determinato le aliquote e le detrazioni dell'IMU per l'anno 2015, come segue:

DESCRIZIONE	ALIQUOTA
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,4%
Aliquota base	0,76%
Terreni agricoli	0,46%
Fabbricati locati (esclusi fabbricati Cat. D*)	0,4%
	IMPORTO DETRAZIONE
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€ 200,00
Terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'art. 1 del D.Lgs. 99/2014, iscritti nella previdenza agricola (art. 1, comma 1-bis D.L. 4/2015)	€ 200,00

* Il gettito IMU dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ai sensi della lett. f), comma 380, art. 1 della L. 228/2012, è riservato allo Stato ed è calcolato quindi ad aliquota standard dello 0,76%

CONSIDERATO che il comma 13 dell'art. 1 della Legge 28 dicembre 2015, N° 208 (c.d. Legge di stabilità) ha reintrodotto dall'anno 2016, l'esenzione IMU per i terreni agricoli ricadenti nei Comuni individuati nella circolare del Ministero delle finanze N° 9 del 14 giugno 1993 (nell'elenco è compreso anche il Comune di Barrali);

VISTO il comma 26 dell'art. 1 della citata Legge 208/2015 che sospende per l'anno 2016 l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevede aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti (TARI);

DELIBERA DI CONSIGLIO n.8 del 10-03-2016 COMUNE DI BARRALI

RITENUTO pertanto di dover confermare anche per l'anno 2016 le aliquote e le detrazioni IMU dell'anno 2015, con esclusione dell'aliquota e della detrazione per i terreni agricoli, non più necessarie in quanto esenti per le motivazioni di cui sopra;

VISTO il comma 169 della Legge 27 dicembre 2006, N° 296 che stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

DATO atto che in sede di Conferenza Stato-Città del 18 febbraio 2016, il termine di approvazione del bilancio di previsione 2016 è stato prorogato al 30 aprile 2016;

**PROPONE
AL CONSIGLIO COMUNALE**

DI confermare per l'anno 2016 le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU), come segue:

DESCRIZIONE	ALIQUOTA
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,4%
Aliquota base	0,76%
Fabbricati locati (esclusi fabbricati Cat. D*)	0,4%
	IMPORTO DETRAZIONE
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€. 200,00

* Il gettito IMU dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ai sensi della lett. f), comma 380, art. 1 della L. 228/2012, è riservato allo Stato ed è calcolato quindi ad aliquota standard dello 0,76%

DI trasmettere, ai sensi dell'art. 13, comma 15 del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze.

**IL SINDACO
F.to Fausto Piga**

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Rag. Sandra Farris

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Sandra Farris

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITO il Sindaco che illustra la proposta oggetto di deliberazione.

Informa il Consiglio che su determinazione statale quest'anno i cittadini non dovranno pagare l'IMU agricola e l'IMU sulle abitazioni principali.

Procede dando lettura delle aliquote indicate nel prospetto contenuto nella proposta di deliberazione e sottolinea il miglioramento del sistema tributario rispetto al 2015, grazie all'eliminazione dell'IMU agricola.

RITENUTO di dover provvedere in merito;

A voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

Di prendere atto della premessa;

DI approvare la proposta di deliberazione così come sopra riportata;

CON separata ed unanime votazione il presente atto viene dichiarato, ai sensi dell'art. 134, comma 4) del D.Lgs. 267/2000, immediatamente eseguibile.

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to Geom. FAUSTO PIGA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Lucia Pioppo

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 17.03.2016 all'albo pretorio del Comune per QUINDICI giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e contestualmente trasmessa ai capigruppo.

Barrali, addì 17.03.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Lucia Pioppo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenute esecutiva:

ai sensi dell'art. 134, comma 4), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (E.I.);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Lucia Pioppo

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Barrali, 17.03.2016

IL FUNZIONARIO DELEGATO